

Geachte bewoner,

U krijgt deze brief namens de Gemeente Gouda en Woonpartners Midden-Holland. In deze brief staat informatie over de geplande nieuwbouw aan de Bockenbergsstraat en een derde tijdelijk parkeerverbod in de omgeving. Dit zal de laatste fase van de bouw zijn waar u nog mogelijk last van zult ervaren. Na deze fase (fase 3) zal, met betrekking tot de realisatie van het project, de overlast voorbij zijn.

Als eerste willen wij u bedanken voor uw geduld en het meewerken aan het parkeerverbod in week 50 dat nodig was voor het leggen van de funderingen en het plaatsen van de bergingen. Dit is goed verlopen. Hierdoor kunnen we aan de slag met het plaatsen van de woningen.

Wij willen u nog mededelen dat het van groot belang is dat het bouwterrein vrij blijft van verschillende stoorzenders zoals afval en andere objecten. Dit aan de hand van verschillende meubels die aanwezig waren op het bouwterrein in week 50.

Parkeerverbod in week 2

In week 2 van 2024 is er opnieuw een parkeerverbod nodig voor de derde fase van de bouw op de Bockenbergsstraat. Ditmaal in verband met het definitief plaatsen van de duurzame woningen. Er zal een parkeerverbod gelden op **8 t/m 12 januari van 5:00 – 17:00**. Dit geven wij samen met de gemeente twee weken vooraf aan met borden. De borden zijn leidend. Op de bijgevoegde kaart ziet u in welke straten het parkeerverbod zal gelden. In de bijlage kunt u ook een kaartje vinden met de locaties waar het parkeerverbod geldt en waar u tijdelijk kunt parkeren.

Wegslepen van auto's

Voertuigen die geparkeerd staan in de straten op de dagen dat het parkeerverbod geldt, worden verwijderd. Aan het wegslepen van voertuigen zijn kosten voor de eigenaar verbonden. De wegsleepregeling van Gemeente Gouda kunt u vinden op:

<https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR124241/2>

Waar kunt u parkeren

Als u niet in staat bent om uw auto vroeg in de ochtend te verplaatsen, adviseren we u om uw auto de avond voor het verbod al op een andere plek te zetten. Er mag tijdens het parkeerverbod niet in de straten geparkeerd worden. We verwijzen u daarom naar het parkeerterrein aan de Walvisstraat (de Futselaarlocatie). Ook is er een tijdelijk parkeerterrein ingericht aan de Vorstmanstraat op het gedeelte wat nu een grasveld is. Op de bijgevoegde kaart zijn deze parkeerterreinen aangewezen.

Vervolgwerkzaamheden

Na de plaatsing worden de woningen van binnen en buiten afgewerkt. Dit is fase 4. Denk hierbij aan het aansluiten van elektra en andere nutsvoorzieningen en het afwerken van de tuinen. Tot nu toe is hier geen parkeerverbod voor nodig.

De planning kan veranderen door bijvoorbeeld slecht weer of andere onverwachte gebeurtenissen. Voor de parkeerverboden zullen de borden in de straat leidend zijn.

Koffiekar

Voor omwonenden van het project wordt er op **9 januari 2024** een koffiekar verzorgd waar u een lekker kopje koffie of thee kunt krijgen terwijl u kijkt naar de plaatsing van de eerste woningen. Wij nodigen u daarom van harte uit om deel te nemen aan dit feestelijk moment! De koffiekar zal nabij het bouwterrein zijn en is aanwezig tussen **8:00 en 9:30**.

Vervolg informatie

Heeft u vragen over de parkeerverboden en/of de handhaving hiervan? Dan kunt u contact opnemen met de gemeente via [14 0182](tel:140182).

Heeft u vragen over de werkzaamheden tijdens de bouw? Neem gerust contact op met Startblock via: [0527 308 100](tel:0527308100).

Heeft u vragen over de woningen? Dan kunt u een e-mail sturen naar info@woonpartners-mh.nl met als onderwerp "Nieuwbouw Bockenbergsstraat".

Heeft u interesse in een van de woningen? De verhuur van de woningen zal in het eerste kwartaal van 2024 plaatsvinden via Mijn DAK (middenholland.mijndak.nl). Voor meer informatie kunt u ook op de website kijken.

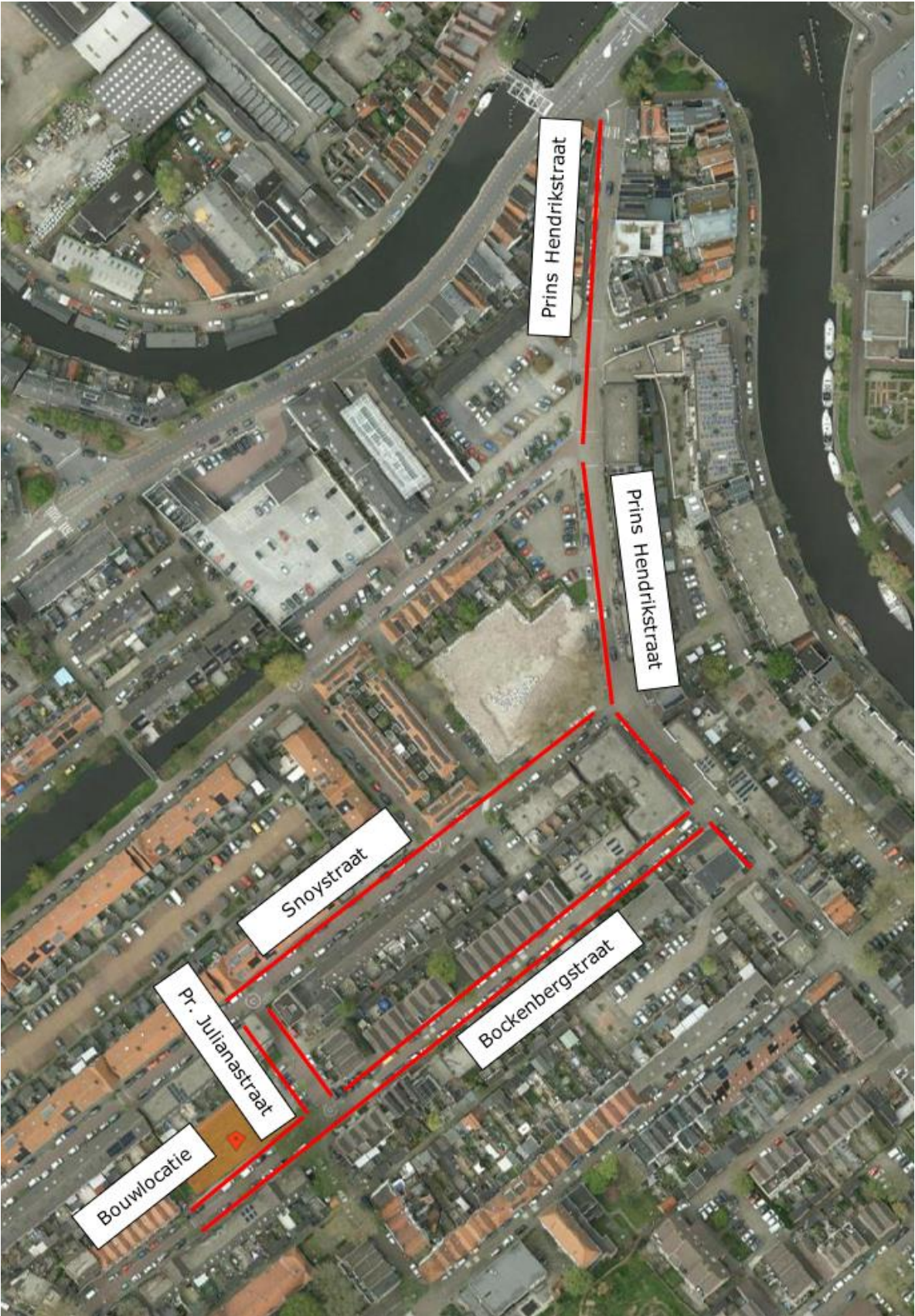
Wij hopen u hiermee voldoende informatie te hebben gegeven,

Met vriendelijke groet,

Mede namens de Gemeente Gouda,

Woonpartners Midden-Holland

Locaties van de parkeerverboden



(Tijdelijke) parkeerterreinen waar u kunt parkeren: ★

